

# LE NOUVEL HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS/VAUD-VALAIS

Rennaz / VD



SANDRA CULAND

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE:** Hôpital Riviera-Chablais, Rennaz  
**ARCHITECTES:** GD Architectes, Neuchâtel, et GROUPE 6, Grenoble  
**ENTREPRISE GÉNÉRALE:** Steiner SA, Tolochenaz

## DANIEL WILLI SA

**Ingénieur civil**

Av. des Alpes 43  
 1820 Montreux  
 Tél. 021 333 45 00  
 Fax 021 333 45 01  
 Web: www.dwilli.ch



## Ingénieur en électricité

Ch. du Champ-d'Anier 19  
 1209 Genève  
 Tél. 022 929 12 12  
 Fax 022 798 44 14  
 E-mail: elecge@srg-eng.ch  
 Web: www.srg-engineering.ch

## WEINMANN-ENERGIES SA

**Ingénieur CVS**

Rte d'Yverdon 4  
 1040 Echallens  
 Tél. 021 886 20 20  
 Fax 021 886 20 30  
 E-mail: info@weinmann-energies.ch  
 Web: www.weinmann-energies.ch



**D**ES SOLUTIONS POUR RÉPONDRE AUX ATTENTES ■ *Conçu pour satisfaire aussi bien ses patients que ses utilisateurs, ce nouvel équipement d'envergure, facilement accessible par la route et avec les transports publics, destiné à regrouper cinq sites dédiés aux soins aigus sur le terrain de la Grange des Tilles, dégage l'esprit d'un beau défi relevé.*

Il est assez normal qu'une institution médicale focalise tous ses efforts sur la recherche constante de solutions au service de la santé de ses patients. Dans le cas du nouvel Hôpital Riviera-Chablais/Vaud-Valais, ou Centre hospitalier de Rennaz, sis désormais sur le site unique de Rennaz, cette option a pris l'allure d'un véritable credo: les problèmes ont été transformés en autant de solutions, les craintes en espoirs, les contraintes en

autant d'occasions et les attentes en réponses concrètes et précises. Parmi les – nombreux – artisans de la réussite, un homme a joué un rôle particulier et connaît mieux que quiconque ce qu'ont été les clés du succès: Karl Halter, directeur du projet.

Les choses n'étaient pourtant pas évidentes au départ, à commencer par le fait que le projet était intercantonal, ce qui nécessitait la prise en compte des avis, parfois diver-

LE NOUVEL HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS  
VAUD-VALAIS  
Rennaz / VD



La nouvelle construction se situe sur une parcelle de 86 000 m<sup>2</sup> dans le Chablais.

STEINER

gents, des deux cantons partenaires. La construction proprement dite, située sur territoire vaudois, se devait dès lors d'être en phase avec les réglementations cantonales vaudoises, comme pour le permis de construire, tout en tenant aussi compte de normes fédérales, par exemple de sécurité incendie. Du même coup, tout en prenant démocratiquement et objectivement chaque fois l'avis des deux

partenaires cantonaux, il a aussi fallu faire avec une réalité, à savoir que les garanties de déficit votées par les autorités respectives pour l'investissement du nouvel hôpital étaient de 75% du côté vaudois et de 25% du côté valaisan. Autre contrainte de base: la nécessité de regrouper dans une seule entité les sites de Monthey, de Montreux, d'Aigle et de Vevey Providence (uniquement pour les

activités de soins aigus) et de Vevey-Samaritain, les patients de gériatrie et de réadaptation de Mottex et de Vevey Providence n'étant pas concernés, ces deux hôpitaux restant ouverts jusqu'en automne 2021. Un vaste programme à mener, et cela d'autant plus que ce n'est qu'en 2014 qu'a été officiellement concrétisée la fusion des hôpitaux de la Riviera et du Chablais.



SANDRA CULAND

#### CHRISTIAN RISSE SA

Reprise du mandat en collaboration d'ingénieurs phases: partielle 4:41, complète 4:51 / 4:52 / 4:53  
Gestion des changements et optimisation du projet courant fort et faible

Rte André Pillier 21  
1762 Givisiez  
Tél. 026 460 81 81  
E-mail: info@risse.ch  
Web: www.risse.ch



#### B + C Ingénieurs SA

Étude d'impact sur l'environnement (EIE) et suivi environnemental de la phase réalisation (SER), travaux géométriques, gestion des eaux et risques hydrologiques

Av. du Casino 45  
1820 Montreux  
Tél. 021 966 10 80  
E-mail: mail@bcing.ch  
Web: www.bcing.ch



LE NOUVEL HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS  
VAUD-VALAIS  
Rennaz / VD

## Bureau neuchâtelois lauréat du concours

C'est dans ce contexte que Karl Halter a œuvré, dès 2011, comme directeur de projet représentant du maître de l'ouvrage, en l'occurrence l'Hôpital Riviera-Chablais, l'entreprise Steiner SA fonctionnant comme entreprise générale. La période de mars 2011 a été marquée par la remise des projets déposés dans le cadre du concours d'architecture, au nombre de dix.

Le choix du jury s'est alors porté un mois plus tard sur le bureau neuchâtelois GD Architectes, au bénéfice d'une vaste expérience, qui a choisi de faire équipe avec Groupe-6, bureau d'architecture français sis à Grenoble, spécialisé dans les grands projets, notamment les structures hospitalières. Caractéristique particulière du projet: un concept architectural fondé sur l'horizontalité, avec un hôpital de



SANDRA CULAND



**G. RISSE SA**  
MENUISERIE

Le monde de l'anti-feu et de la sécurité s'ouvre à vous presque sans limites...

Un défi technique?  
Nous avons la solution.

[www.menuiserie-risse.ch](http://www.menuiserie-risse.ch)



**FEUER SCHUTZTEAM**  
INNOVATION NETWORK



© Jean-Baptiste Morel

trois niveaux, conçu pour épouser la topographie du site en se noyant élégamment dans la plaine du Rhône, sans sous-sol, pour respecter au mieux l'échelle du village de Rennaz.

### Une horizontalité utilisée au mieux

C'est alors que le rôle du directeur du projet a véritablement pris tout son sens, chacun s'employant par ailleurs à respecter en permanence les trois critères essentiels à même de garantir la réussite du projet: coûts, délais et qualité. Les forces vives engagées dans l'opération ont d'emblée choisi de faire des contraintes de véritables points forts, l'horizontalité étant alors utilisée pour placer l'ensemble du plateau technique sur un seul niveau, respectivement l'étage d'hospitalisation également sur un seul niveau, dans un objectif permanent d'efficacité logistique.



SANDRA CULAND



**ISOFAÇADES SA**

UNE EXPÉRIENCE CONFIRMÉE  
DANS TOUT LES DOMAINES  
DE FAÇADES

La Croix-du-Péage 1  
1029 Villars-Ste-Croix  
Tél. + Fax 021 646 21 94  
Mobile: 079 550 58 12  
info@isofacades.ch – www.isofacades.ch



**JAUQUET SA**

**ENTREPRISE DE CONSTRUCTION  
MONTREUX - RENNAZ**

Z.I. La Jonnaire  
Ch. du Pissot 4A  
1847 Rennaz  
T 021 963 11 43  
F 021 963 11 35

jaquet@jaquetconstruction.ch  
www.jaquetconstruction.ch



– Réalisation des galeries techniques et fondations du nouvel hôpital  
– Installation du chantier

LE NOUVEL HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS  
VAUD-VALAIS  
Rennaz / VD

De quoi éviter notamment le stress des déplacements de patients en ascenseur, fait qui pénalise trop souvent la circulation à l'intérieur des hôpitaux, générant du même coup de la mauvaise humeur...

Il a également été choisi de concentrer toute la technique inhérente au bâtiment à l'intérieur de celui-ci, de manière à pouvoir libérer toute la toiture. Celle-ci accueille pas moins de 3300 panneaux solaires photovoltaïques, fournissant en direct un tiers de la consommation électrique utilisée par l'Hôpital Riviera-Chablais. Une belle réussite au service de l'environnement pour une construction appelée à être labellisée Minergie. L'ensemble du projet s'inscrit de fait dans une démarche de développement durable également par le choix des matériaux.



SANDRA CULAND

### Le rôle bénéfique du Groupe Support Projet

Dans ce contexte, on ne saurait passer sous silence l'apport du Groupe Support Projet constitué à l'interne dès le début, avec pour

mission le rôle d'interface entre les architectes et les utilisateurs. Composée de représentants expérimentés et compétents dans leurs domaines respectifs, cette entité a constitué un centre de compétence et de référence



SANDRA CULAND



SANDRA CULAND



**CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES DU PIERRIER SA**  
Serrurerie Générale





Ch. du Pierrier • Case postale 137 • 1815 CLARENS  
Tél. 021 981 25 55 • Fax 021 981 25 66 • [contact@cmp-sa.ch](mailto:contact@cmp-sa.ch)

Succursale Valais • Route du Remonfin 16 • 1897 BOUVERET  
Tél. 024 481 28 73 • Fax 024 481 43 29 • [www.cmp-sa.ch](http://www.cmp-sa.ch)



# Thermex

GÉNIE CLIMATIQUE

ÉNERGIES RENOUVELABLES

Rue de la Gare 11 CP 1042 - 1110 Morges Tél. +41 (0)21 805 50 50 Fax +41 (0)21 805 50 51	Route de Montfleury 46 CP 845 - 1214 Vernier Tél. +41 (0)22 341 37 00 Fax +41 (0)22 341 37 01	Route du Bey 6 1847 Rennaz Tél. +41 (0)21 960 13 15 Fax +41 (0)21 805 50 51
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

[contact@thermex.ch](mailto:contact@thermex.ch) - [www.thermex.ch](http://www.thermex.ch)

extrêmement utile pour répondre au mieux aux attentes et légitimes exigences de tous les secteurs, du secteur médical aux soins, de la logistique à l'ingénierie biomédicale, du service d'information et d'organisation à la communication, des installations techniques à la sécurité, etc.

*«Le Groupe Support Projet a vraiment eu du sens, car on se devait de vérifier, d'appuyer et de coordonner la projection de l'hôpital avec des utilisateurs aguerris, de manière à pouvoir, le moment venu, satisfaire réellement aux besoins des patients et de l'ensemble des utilisateurs de l'Hôpital Riviera-Chablais»,* confirme Karl Halter.

Il s'est notamment agi de porter la réflexion sur la meilleure disposition des espaces, consistant en l'occurrence à minimiser les déplacements en regroupant les services au maximum.

Il est vrai que l'on est ici très loin de la petite clinique de campagne: avec une capacité de 360 lits, soit 113 chambres à un lit et 82 chambres à deux lits, la plupart équipées d'un balcon, 10 salles d'opération, 6 salles d'accouchement et des équipements à la pointe du progrès en radiothérapie, imagerie médicale et médecine nucléaire, le nouvel hôpital, d'un coût total de l'ordre de 250 millions de francs, a été conçu pour couvrir les besoins d'un bassin de population de 180 000 personnes, avec à la clé plus de 1500 collaboratrices et collaborateurs.



SANDRA CULAND



SANDRA CULAND

## RECEVOIR AVEC QUALITÉ

- ⌘ AGENCEMENTS GÉNÉRAUX
- ⌘ STANDS D'EXPOSITION
- ⌘ AGENCEMENTS DE CUISINES
- ⌘ DESIGN



**RABOUD  
GROUP**

1630 BULLE | +41 26 919 88 77 | RABOUDGROUP.COM

NOUS AVONS RÉALISÉ  
LES COMPTOIRS D'ACCUEIL  
DE L'HOPITAL RIVIERA CHABLAIS

LE NOUVEL HÔPITAL RIVIERA-CHABLAIS  
VAUD-VALAIS  
Rennaz / VD

En ce qui concerne le déroulement des travaux proprement dit, une autre bonne expérience a été de recourir à une société spécialisée dans la logistique des chantiers, en l'occurrence SICA Logistique, qui a ainsi pu faire profiter le futur hôpital de son expérience en la matière.

### Entreprises vaudoises, valaisannes et fribourgeoises

Partageant en cela la vision de Marc-Étienne Diserens, président du conseil d'établissement et de la commission de construction,

et de Pascal Rubin, directeur général, Karl Halter définit l'hôpital de demain comme un lieu devant favoriser la prise en charge du patient en lui permettant de bénéficier des meilleurs soins possibles et en se voulant l'outil le mieux adapté au monde médical, car capable de suivre parfaitement les pratiques de soins.

Et c'est exactement ce qu'ont voulu toutes les forces vives de ce chantier d'exception, sans oublier de très nombreuses entreprises suisses (94%, contre 6% d'entreprises étrangères), en particulier vaudoises (53% du

chiffre d'affaires), valaisannes (19%) et fribourgeoises (10%). Nul doute que Rennaz devrait ainsi laisser une trace dans l'histoire hospitalière de la Suisse.

Jean-Charles Kollros

### QUELQUES CHIFFRES

Surface de la parcelle:	86 000 m <sup>2</sup>
Dimensions du bâti:	215 m de long 115 m de large, 17,6 m de haut
Coût total:	Fr. 250 millions

#### INDUNI & CIE SA

Gros œuvre de la partie «Est»

Rue des Alpes 2, CP 182  
1023 Crissier 1  
Tél. 021 706 42 82  
Fax 021 706 42 80  
E-mail: info@induni.ch  
Web: www.induni.ch



#### SRMM Sàrl

Revêtements de sols sans joints

Rte du Vieux Séquoia 8  
1847 Rennaz  
Mobile: 079 923 88 11  
Mobile: 079 360 42 09  
E-mail: contact@srm.ch  
Web: www.srm.ch



#### HKM SA

Faux planchers techniques, PVC, stores rouleaux, cloisons

Rte André Pillier 7  
1762 Givisiez  
Tél. 026 347 20 00  
E-mail: info@hkm.ch  
Web: www.hkm.ch



Protectas fait partie du groupe suédois Securitas AB, leader international dans le domaine de la sécurité privée, proposant aux entreprises de toutes tailles et de tous secteurs des solutions de sécurité intégrées.

#### PROTECTAS SA

Rue de Genève 70  
1004 Lausanne  
Tél. +41 21 623 20 00



#### BDI System SA

Exutoires de fumées

Rte Industrielle 2  
1806 St-Légier  
Tél. 021 921 88 88  
Fax 021 921 24 24  
E-mail: info@bdi.ch  
Web: www.bdi.ch



SANDRA CULAND

**Citytechniques**  
Appareils d'éclairage - technologie LED  
www.citytechniques.ch